



H O T Ă R Ă R E A nr. 327 **din 28 octombrie 2021**

**privind revocarea HCLM nr. 296 din 30 septembrie 2021 și aprobarea
prelungerii unor contracte de închiriere pentru spațiile
cu altă destinație decât aceea de locuințe, precum și repartizarea spațiilor aflate în
proprietatea municipalității administrate de S.C. LOCATIV S.A.**

Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere:

a.) Referatul de aprobare nr.71674 din 08.10.2021 inițiat de Primar prin Direcția Activități Social Culturale Patrimoniale Comerciale – Serviciul Activități Culturale, Sportive, Tineret și Locativ privind revocarea HCLM nr. 296 din 30 septembrie 2021 și aprobarea prelungerii unor contracte de închiriere pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuințe, precum și repartizarea spațiilor aflate în proprietatea municipalității administrate de S.C. LOCATIV S.A.

b.) Având avizul comisiei instituită prin HCLM nr. 10/ 2020, renumerotată prin HCLM nr. 189 din 09.11.2020

c.) Văzând procesul verbal al comisiei de specialitate privind repartizarea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe nr 64384 din 14.09.2021, întocmit în acest sens .

d.) Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș

În conformitate cu prevederile:

- art. 49 alin.(1), lit. „a” din Ordonanței nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, Legii nr. 14/2003 privind partidele politice, art. 26 alin (1), alin. (2), alin (3), alin. (4) din Legea 334/2006 privind finanțarea partidelor politice precum și HCLM nr. 54/2004 privind reactualizarea componenței Comisiei de specialitate pentru repartizarea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuințe cu modificările și completările ulterioare,

- În temeiul art. 80-82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale.

- art. 75, alin. (1), lit. „a”, lit. „b”, lit. „c”, lit. „d”. lit. „e”, lit. „f”, lit. „g” alin. (2) art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. „c” și „d”, alin. (6) lit. „b”, „d”, alin. (7) lit. „q”, alin.(14), art.196, alin.(1), lit. „a” și ale art. 243, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se aprobă revocarea HCLM nr. 296 din 30 septembrie 2021 privind prelungirea unor contracte pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuințe aflate în proprietatea municipalității administrate de S.C. LOCATIV S.A.

Art. 2. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere a spațiului în suprafață de 39,41 mp, situat în str. Bolyai nr. 36, pentru Forumul Democrat al Germanilor, pe o perioadă de 5 ani cu o clauză de reziliere în cazul demarării procedurii de reabilitare al imobilului în cauză.

Art. 3. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere a spațiului în suprafață de 158,23 mp, situat în str. Gh. Doja nr. 9 folosit de UDMR – Organizația Municipală, pentru o perioadă de 5 ani, cu o clauză de reziliere în cazul demarării procedurii de reabilitare al imobilului în cauză.

Art. 4. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere a spațiului în suprafață de 375,78 mp, situat în str. Gh. Doja nr. 9 folosit de UDMR – Organizația Județeană, pentru o perioadă de 5 ani, cu o clauză de reziliere în cazul demarării procedurii de reabilitare al imobilului în cauză.

Art. 5. Se aprobă utilizarea spațiului în suprafață de 44,10 mp situat în str. Gheorghe Doja nr. 9 de către Direcția de Asistență Socială.

Art. 6. Se aprobă utilizarea spațiului în suprafață de 43,60 mp situat în str. P-ța Trandafirilor nr. 38 sp. 1 de către Direcția Poliția Locală.

Art. 7. Se aprobă repartizarea spațiului (prin extindere) în suprafață de 18,62 mp situat în B-dul 1 Decembrie 1918 nr. 17 în favoarea Asociației de Proprietari nr. 43 pentru o perioadă de 6 luni cu posibilitate de prelungire succesivă.

Art. 8. Se aprobă repartizarea spațiului în suprafață de 229,29 mp situat în str. Voinicenilor nr. 24 în favoarea Asociației Filantropia Ortodoxă pentru o perioadă de 6 luni cu posibilitate de prelungire succesivă, în vederea utilizării acestuia ca centru social.

Art. 9. Se aprobă recazarea Asociației HIFA din spațiul situat în str. Enescu nr. 2 în spațiul situat în P-ța Trandafirilor nr. 42 în suprafață de 33,92 mp + 20 mp terasa . Ordinul de repartizare se va emite după disponibilizarea spațiului în cauză.

Art. 10. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Executivul municipiului Târgu Mureș prin Direcția activități social-culturale și patrimoniale, comerciale–Serviciul activități culturale sportive tineret și locative, precum și S.C. LOCATIV S.A.

Art. 11. În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 12 . Prezenta hotărâre se comunică: Serviciului activități culturale sportive tineret și locativ și S.C. LOCATIV S.A.

**Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Târgu Mureș,
Bâta Anca Voichița**

**Președinte de ședință,
Kelemen Atilla-Márton**

(Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru” și 2 voturi „abținere”)